

Пути совершенствования нормативной базы работы апелляционных комиссий

**(с учетом практики работы за 2017 год – 1
полугодие 2019 года)**



НОРМАТИВНАЯ БАЗА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ АПЕЛЛЯЦИОННЫХ КОМИССИЙ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
 2. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
 3. Постановление Правительства РФ от 16 августа 2012 №840 «О порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) федеральных органов исполнительной власти и их должностных лиц...».
 4. Приказ Министерства экономического развития РФ от 30 марта 2016 г. №193 «Об утверждении Положения о порядке формирования и работы апелляционной комиссии, созданной при органе регистрации прав, перечня и форм документов, необходимых для обращения в апелляционную комиссию, а также документов, подготавливаемых в результате ее работы».
- 

Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» устанавливает:

- Какое решение подлежит обжалованию (решение о приостановлении осуществления ГКУ и ГРП).
- Кем м.б. обжаловано решение (заявитель и его представитель, КИ, ю.л.).
- Решение по каким документам м.б. обжаловано (МП, ТП или АО).
- Вид документа, который подается в ОГВ (заявление), форма и порядок его подачи (на бумажном носителе или в электронном виде, лично, почтой или через Интернет) и срок подачи (30 дней со дня принятия решения).
- В какой орган подается заявление (АК при ТУ Росреестра по месту принятия решения о приостановлении), порядок его формирования (по три представителя от органа ГРП и НП КИ) и ротации (один раз в два года), полномочия (признание обоснованности решения о приостановлении, под которым понимается наличие оснований, установленных ст. 26 закона, в т.ч. и не отраженных в решении) и права (право на запрос необходимых материалов и информации, а также проведение экспертизы СРО).

- Основания для отказа в принятии заявления к рассмотрению (поданное с нарушением сроков, формы, содержанием заявления или порядка его подачи).
- Предмет экспертизы СРО- проверка на предмет наличия допущенных КИ в документах, подготовленных таким КИ ошибок или их отсутствие либо нарушение КИ требований НПА или их отсутствие.
- Виды решений, принимаемых АК и требования к им (1.решение о приостановлении является обоснованным, решение об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении, 2. решение о приостановлении является необоснованным, решение об удовлетворении заявления об обжаловании решения о приостановлении)

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О РАБОТЕ АПЕЛЛЯЦИОННЫХ КОМИССИЙ ЗА 2017 ГОД – 1 ПОЛУГОДИЕ 2018 ГОДА

	2017	2018	2019	Итого
Всего подано заявлений	5876	7180	3274	16330
Из них всего рассмотрено	2927	4305	2044	9275 (56,8%)
Отказано в принятии к рассмотрению	2950	2875	1230	7055 (43,2 %)
Всего количество заседаний	941	1147	464	2552

Годы Наименование решений	2017	2018	2019	Итого
Об отклонении заявления об обжаловании решения о приостановлении	2485	3966	1973	8424 (91%)
Об удовлетворении заявления об обжаловании решения о приостановлении	442	339	71	852
Об удовлетворении заявления об обжаловании решения о приостановлении	15%	8%	3,5%	9%